



**METEO  
FRANCE**

by **AXÉO<sup>FM</sup>**

## MIGRATION PLANS 2D VERS MAQUETTE 3D PLANS BATIMENTS DE LA 2D VERS LA 3D - BIM GEM

Votre patrimoine bâti évolue, optimisez vos plans, optez pour une meilleure gestion des surfaces et de l'occupation

### CLIENT

METEO FRANCE propose des services d'expertise météorologique, son siège est basé à Paris. Une grande partie des équipes est implantée dans plusieurs départements, intéressons-nous ici au site de Toulouse.

### SITUATION

Le site toulousain de METEO FRANCE compte 22 bâtiments (bureaux, technique, campus, hébergements...) sur un site de 44 Hectares. Dans le cadre des évolutions techniques de ce patrimoine, le client souhaite migrer une partie de sa base plan 2D (AutoCAD) vers des maquettes 3D (Revit).

L'objectif principal de cette migration : la gestion des surfaces et de l'occupation.

La mission permet de porter à la connaissance du client ses besoins spécifiques :

- Enveloppe du bâtiment et des menuiseries extérieures
- Cloisons et portes internes
- Informations liées aux surfaces et à l'occupation.

### MISSION

Afin d'assurer la mise à jour des plans et leur migration, un chef de projet Axéo FM est dédié à la mission sur le site client. Une prestation qui s'ajuste selon l'avancée des travaux et des réaménagements.

Le chef de projet Axéo FM effectue la migration des plans 2D vers les maquettes numériques 3D. Il génère les nouvelles nomenclatures de surfaces et d'occupation nécessaires à METEO FRANCE pour optimiser les changements de 9 bâtiments tertiaires. Des actifs compris entre 800 m<sup>2</sup> et 10 000 m<sup>2</sup>, s'élevant de 2 à 7 niveaux pour une surface globale à entretenir d'environ 34 000 m<sup>2</sup>.



9 bâtiments à migrer  
plans 2d - maquette 3d



## SOLUTION

Axéo FM accompagne le client vers le BIM Exploitation par la transition de plans 2D en maquettes 3D.

La mise à jour des données va permettre à METEO FRANCE une meilleure Gestion Exploitation Maintenance de ses bâtiments.

Les vues thématiques extraites de la maquette 3d : surfaces SUB (Surface Utile Brute), SUN (Surface Utile Nette), surfaces par usage, par nature de sols, occupation des locaux... sont pour le client des informations indispensables pour réajuster le taux d'occupation de ses bureaux face aux nouveaux usages (télétravail) de ses agents.

Cette migration de plans est une avancée vers le BIM GEM Gestion Exploitation Maintenance. Elle permet à METEO FRANCE d'évaluer au plus juste ses indicateurs afin d'optimiser les réaménagements de son site.